



Agenda Raadsvergadering

Datum	18-06-2026
Tijd	20:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal gemeentehuis Ouder-Amstel
Voorzitter	S. de Roy van Zuidewijn-Rive

1 **Opening van de vergadering**

2 **Vaststelling van de agenda**

3 **Mededelingen**

4 **Vragenhalfuur**

Mogelijkheid voor raadsleden om tevoren gemelde vragen te stellen over actuele zaken waarin de gemeenteraad bevoegdheden heeft.

5 **Besluitenlijsten vorige raadsvergaderingen**

Besluitenlijst raadsvergadering 28 mei 2026
Besluitenlijst raadsvergadering 8 juni 2026

6 **HAMERSTUKKEN**

6.a **Moties en toezeggingen juni 2026**

De raad hoort op de hoogte te zijn van de stand van zaken met betrekking tot de openstaande moties en toezeggingen.

Voorgesteld besluit:

De lijst moties en toezeggingen (juni 2026) vast te stellen.

6.b **Aankoop snippergroen bij Sluisvaart 150 in Ouderkerk aan de Amstel**

De bewoner van Sluisvaart 150 heeft de gemeente verzocht om de grond gelegen aan de achterkant van de woning Sluisvaart 150 te mogen kopen.

Gelet op de eerder aangenomen motie van 13 december 2022, stelt het college de gemeenteraad in de gelegenheid tot het uiten van wensen en bedenkingen voor de verkoop van een strook grond gelegen aan achterkant van de woning aan het Sluisvaart 150 te Ouderkerk aan de Amstel, ter grootte van ca. 15 m² aan de bewoners van de genoemde woning. De waarde van de grond bedraagt € 243,20 per m², kosten koper.

Voorgesteld besluit:

Geen wensen en bedenkingen te uiten over de verkoop van een strook snippergroen met een grootte van ca. 15m² gelegen aan de achterzijde van Sluisvaart 150 te Ouderkerk aan de Amstel aan de bewoner van genoemde woning.

6.c Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied Jaarstukken 2025 - 1e Begrotingswijziging 2026 - Meerjarenbegroting 2027-2030

Ouder-Amstel neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied 2024 (verder: ODNZKG). De medewerkers van de omgevingsdienst zijn experts op het gebied van onder andere veiligheid, werken met gevaarlijke stoffen (ZZS), luchtkwaliteit, geluid, licht, energie en duurzaamheid, afval, asbest, water en bodem. De ODNZKG is voor Ouder-Amstel belast met de uitvoering van taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving voor bovenstaande thema's die spelen bij bedrijven en in de leefomgeving. Het Dagelijks Bestuur van de ODNZKG heeft voorliggende stukken doorgeleid aan de raad ter kennisname waarbij de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze wordt gegeven tot 24 juni aanstaande. Op 2 juli worden de stukken behandelend tijdens de vergadering van het Algemeen Bestuur ODNZKG. Uiterlijk 15 juli dienen de stukken aan de toezichthouder te worden aangeleverd. Het college vraagt de raad in te stemmen om een zienswijze in te dienen op de Jaarstukken over het verzoek aan de Omgevingsdienst om proactief in gesprek te gaan met Ouder-Amstel over mogelijke lokale effecten van de nieuwe begroting in relatie tot de uitvoering van basistaken. De raad ziet uitbreiding van wettelijke taken en kosten ten gevolge daarvan, terwijl binnen de GR de budgetten onder druk staan en er bezuinigingen doorgevoerd worden. Dit mag niet ten koste gaan van de uitvoering voor Ouder-Amstel omdat Ouder-Amstel wel budgetverhogingen realiseert voor deze wettelijke taken.

Voorgesteld besluit:

De Raad besluit:

- a) kennis te nemen van de Jaarstukken 2025, de 1e begrotingswijziging 2026 en de Meerjarenbegroting 2027-2030;
- b) met betrekking tot de 1e begrotingswijziging 2026 de kostenverhoging à €29.000 voor de Uitvoeringsovereenkomst 2026 te verwerken in de 1e bestuursrapportage 2026. De bijdrage voor 2026 gaat hiermee van € 388.000,- naar € 417.000,-;
- c) de structurele verhoging vanaf 2027 te verwerken in de meerjarenbegroting 2027-2030;
- d) in te stemmen met de opgestelde zienswijze aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

6.d De concept jaarstukken 2025, de concept begrotingswijziging 2026 en de ontwerp programmabegroting 2027-2030 van de veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland is voornemens om tijdens de vergadering van het Algemeen Bestuur van 7 september 2026 te besluiten over de concept jaarstukken 2025, de concept begrotingswijzigingen 2026 en de ontwerp programma begroting 2027-2030. Eventuele zienswijzen kunnen door de gemeenteraad worden ingediend. In de aanbiedingsbrief aan de gemeenteraad wordt op hoofdlijnen een toelichting gegeven op deze financiële stukken. Het voorstel van het college aan de raad is om kennis te nemen van de concept jaarstukken 2025 en geen zienswijze in te dienen over: 1. Het onttrekken van het voorlopige resultaat 2025 van € 479.310 uit de algemene reserve;

2. De concept begrotingswijzigingen 2026; 3. De ontwerp programmabegroting 2027-2030. Het bestuur van de Veiligheidsregio kan in de vergadering van 7 september aanstaande daarmee een definitief besluit nemen en voldoen aan de wet op de Gemeenschappelijke Regelingen.

Voorgesteld besluit:

Kennis genomen te hebben van het concept jaarstukken 2025 en te besluiten geen zienswijze in te dienen op:

1. Het onttrekken van het voorlopige resultaat 2025 van € 479.310 uit de algemene reserve;
2. De concept begrotingswijzigingen 2026;
3. De ontwerp programmabegroting 2027-2030.
4. De financiële consequenties € 27.889,= van de concept begrotingswijzigingen 2026 te verwerken in de 2e Burap 2026.
5. De financiële consequenties € 61.871,= van de ontwerp programmabegroting 2027-2030 te verwerken in de Ouder-Amstel begroting 2027-2030.

7 BESPREEKSTUKKEN

7.a Vaststellen Nota Parkeernormen Ouder-Amstel 2026

In de huidige situatie heeft de gemeente voor het toetsen van en adviseren over ontwikkelingsinitiatieven het Paraplubestemmingsplan tot haar beschikking. Voor nieuwe ontwikkelingen, zoals De Nieuwe Kern, Werkstad OverAmstel en Entrada was het noodzakelijk eerder al beleidsnotities vast te stellen waarin een bij de ambitie passende parkeernorm voor deze gebieden werd afgesproken.

Op 16 september 2025 heeft het college een nieuwe concept Nota Parkeernormen vrijgegeven voor inspraak. In deze concept nota zijn de normen voor het gehele grondgebied Ouder-Amstel opgenomen. Binnen de ter inzage periode van 24 september 2025 tot aan 5 november 2025 is er één zienswijze ingediend. Naar aanleiding hiervan is een Nota van Beantwoording zienswijze opgesteld, waar de zienswijze van een reactie is voorzien. De zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van de Nota Parkeernormen. De gemeenteraad wordt gevraagd om de Nota van Beantwoording en de Nota Parkeernormen vast te stellen.

Voorgesteld besluit:

De gemeenteraad voor te stellen:

1. De Nota Beantwoording zienswijze concept Nota Parkeernormen Ouder-Amstel d.d. 8 mei 2026 vast te stellen;
2. De Nota Parkeernormen Ouder-Amstel 2026 vast te stellen.

7.b Derde wijziging van het reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Ouder-Amstel 2025

De gemeenteraad van Ouder-Amstel heeft op 10 april 2025 een tweede wijziging vastgesteld van het reglement van orde. Het voorstel is om het reglement van orde op een aantal onderdelen te verduidelijken en aan te scherpen.

Voorgesteld besluit:

De derde wijziging van het reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Ouder-Amstel 2025 vast te stellen.

8 Sluiting